

2025 年 1 月 22 日

加码投资大湾区 汇丰前海办公大楼正式揭幕

*** 深化粤港业务联动 提升跨境服务能力***

由汇丰集团投资并持有、位于深圳前海的新办公大楼“HyQ 前坊”¹ 今日正式揭幕，汇丰银行（中国）有限公司深圳分行亦在同日举办迁入庆典，在今年汇丰成立 160 周年之际开启了集团在粤港澳大湾区发展的新篇章。

作为汇丰深化粤港业务联动的重要枢纽，位于前海深港现代服务业合作区的新办公大楼总投资超过 40 亿元人民币，是汇丰在华南地区投资持有的首座综合性办公大楼，彰显其对大湾区发展前景的长期看好，以及持续投入内地市场的长远承诺。

汇丰亚洲及中东地区联席行政总裁廖宜建表示：“在前海建设新办公大楼是我们持续加码投资大湾区的最新举措。作为国家级的粤港澳合作重要平台之一，前海在制度创新和金融开放方面不断突破，港企港人服务体系日益完善，与香港在金融领域的规则衔接、机制对接也在稳步推进。HyQ 前坊的启用，能让我们更好地利用前海的政策及区位优势，通过进一步整合粤港两地的服务资源提升跨境服务能力，把握大湾区不断加速的市场开放和经济发展机遇。”

该综合性办公大楼位于前海桂湾核心区域，坐落于听海大道与金谷南一街交汇处西北角。办公楼共有 25 层，另有四层地库，总楼面面积约五万平方米。除了新迁入的汇丰中国深圳分行，汇丰前海证券有限责任公司总部也已入驻，两家机构的业务团队将进一步加强协同合作，更好地发挥大湾区金融市场优势，服务区内客户。此外，汇丰软件开发（广东）有限公司也在新大楼设有团队，将专注于大湾区跨境金融科技创新。

秉承汇丰的可持续发展理念，HyQ 前坊以“绿色峡谷”作为建筑设计灵感，采用退台景观与垂直绿化的设计，让自然绿意与办公空间巧妙结合，将 ESG 理念融入空间打造的各处细节，已获得国家绿色建筑三星、美国绿色建筑协会 LEED-CS 金级认证，并且是前海首个全面使用绿色可再生能源的办公大楼。新大楼除汇丰自用外，同时面向科技、金融、服务和文化等各类企业对外租赁，共同构建开放多元的办公生态系统。

汇丰一直将大湾区作为业务拓展的战略重点区域之一，多年来持续投入，不断完善区内业务布局，通过整合三地服务优势、联动三地资源，为大湾区的融合发展提供金融支持。汇丰中国在深圳的首家新一代财富管理旗舰网点于近日正式开业，进一

步提升了汇丰在大湾区的财富管理服务能力。此外，汇丰还为区内企业推出了一系列以数字化赋能的创新产品与服务，支持大湾区跨境商贸往来。

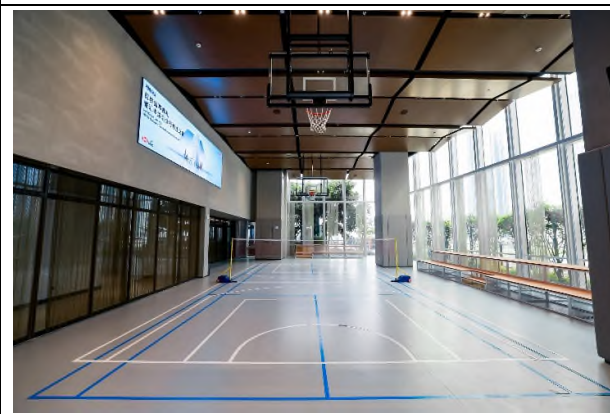
图片说明:



图片 1: HyQ 前坊是汇丰在华南地区投资持有的首座综合性办公大楼，获得美国绿色建筑协会 LEED-CS 金级认证。



图片 2: 汇丰亚洲及中东地区联席行政总裁廖宜建今天为位于前海的新办公大楼 HyQ 前坊揭幕



图片 3: 大楼内设有餐饮中心、咖啡厅与运动场等配套设施，可满足入驻企业的多场景需求。

媒体查询:

张宁 (021) 38882419
杨敏 (020) 83131110

harryzhang@hsbc.com.cn
christiemyang@hsbc.com.cn

附注:

1. 即前海周大福金融大厦（一期），地址为前海深港现代服务业合作区南山街道枢纽大街 66 号

汇丰银行（中国）有限公司

汇丰银行（中国）有限公司作为首批本地注册的外资法人银行于 2007 年 4 月 2 日正式开业，由设于香港特别行政区的母行——香港上海汇丰银行有限公司全资拥有，其前身是香港上海汇丰银行有限公司的原中国内地分支机构。汇丰中国在内地 50 多个城市设有服务网点，其总行设于上海浦东。

全文完