

2022 年 7 月 6 日

## 支持绿色消费转型 汇丰中国推出绿色个人房贷业务

汇丰银行（中国）有限公司（“汇丰中国”）今日宣布在内地推出绿色个人房贷业务，向符合特定评级标准的绿色住宅的购买者提供利率优惠及信贷支持，通过鼓励绿色住房消费，推动城市绿色低碳发展，并为“双碳”目标下传统产业的低碳转型提供助力。

汇丰中国新推出的绿色个人房贷业务主要面向国家绿色建筑<sup>1</sup>设计标识二星级及以上的住宅项目。在符合国家及当地监管规定范围内，上述绿色住宅项目的个人购房客户可获得以下绿色信贷支持：在该行现行房贷定价基础上享受额外 0.1% 的本外币利率优惠，以及贷款成数按照该行现行基础可最多增加 0.2 成，与之对应的贷款总额最多可增加 20 万元人民币。

汇丰银行(中国)有限公司财富管理及个人银行业务部业务总经理章筠表示：“住房不仅与人们的生活息息相关，也对绿色发展至关重要。数据显示，全球约 37% 的碳排放来自住宅、建筑业等直接或间接的排放<sup>2</sup>。在‘双碳’背景下推出绿色个人房贷业务，除了支持购房者提升居住品质，同时也给予其更多动力思考购房决策对可持续发展及环境的影响。从长远角度来说，这将有助于加快绿色生活和消费方式的形成，从需求端推动传统行业的低碳转型。”

随着中国“双碳”目标的推进，绿色生产生活方式逐渐深入人心，绿色消费市场快速发展，对传统产业低碳转型的引领作用也正日益凸显。今年国家发展改革委等七部门联合印发的《促进绿色消费实施方案》，明确提出要积极推广绿色居住消费，加快发展绿色建造，推动绿色建筑、低碳建筑规模化发展。

汇丰致力成为净零排放银行，全力支持客户减少碳足迹，以可持续方式帮助客户实现财富的保值增值。在中国内地，汇丰积极支持“双碳”行动，已推出多项可持续金融举措，着力打造绿色存款、绿色贷款、绿色债券等可持续金融产品和服务，并与专业环保机构开启房地产行业绿色供应链行动，支持建立房地产采购“绿名单”，助力房地产行业实现低碳转型。

### 媒体查询：

张宁	(021) 38882419	<a href="mailto:harryzhang@hsbc.com.cn">harryzhang@hsbc.com.cn</a>
陆文婧	(020) 83183111	<a href="mailto:paris.w.j.lu@hsbc.com.cn">paris.w.j.lu@hsbc.com.cn</a>

**附注：**

1. 根据中华人民共和国住房和城乡建设部 2019 年第 61 号公告，《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019 中定义的绿色建筑为：在全寿命期内、节约资源、保护环境、减少污染，为人们提供健康、适用、高效的使用空间，最大限度地实现人与自然和谐共生的高质量建筑。绿色建筑分为四个等级：基础级、一星级、二星级、三星级。
2. 国际能源署报告，[Tracking Buildings 2021](#)

**汇丰银行（中国）有限公司**

汇丰银行（中国）有限公司作为首批本地注册的外资法人银行于 2007 年 4 月 2 日正式开业，由设于香港特别行政区的母行——香港上海汇丰银行有限公司全资拥有，其前身是香港上海汇丰银行有限公司的原中国内地分支机构。汇丰中国现有约 150 个网点，其总行设于上海浦东。

全文完